



**Gøgebakken**

Grundejerforeningen (stiftet 26. maj 1966)

## **Referat fra ekstraordinær generalforsamling i grundejerforeningen Gøgebakken den 24-8-2019 på Skovsneppevej 28.**

Den ekstraordinære generalforsamling repræsenterede 31 parceller, heraf 5 med fuldmagter.

Foreningens formand Annalise Carlsson indledte den ekstraordinære generalforsamling med navneopråb og konstaterede, at der var 26 repræsenterede parceller. Formanden ville ikke godkende de medbragte fuldmagter, da dette iflg. formanden ikke fremgår som en mulighed ift. Vedtægternes paragraf 9.

Dette blev diskuteret og Yvonne Khan citerede advokat for Højesteret Viggo Bækgaard, som siger: "Det er en helt almindelig retslig grundsætning, at man kan give en anden fuldmagt til at møde for sig i ethvert ærinde. Det gælder også i foreninger, som man er medlem af, med mindre helt særlige forhold gør sig gældende." Erik Carlsson var uenig og fremførte et andet eksempel.

Man gik derefter over til den ekstraordinære generalforsamling.

### **DAGSORDENEN**

#### **1) Valg af dirigent**

Formanden meddelte, at hun inden den ekstraordinære generalforsamling havde skaffet 13 underskrifter på, at der skulle vælges en uvildig dirigent til den ekstraordinære generalforsamling. Dette var der lidt snak om og enkelte trak deres underskrift/stemme tilbage. Erik Carlsson foreslog René Koch Christensen som dirigent, hvilket han ikke ønskede. Lars Knudsen blev derefter foreslået og valgt med akklamation.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede derefter, at generalforsamlingen var rettidigt og lovligt indkaldt.

Efter diskussion om hvorvidt det er gyldigt at medbringe fuldmagter til en ekstraordinær generalforsamling, vælger formanden Annalise Carlsson at nedlægge sit mandat, både på latin og på dansk, med den begrundelse, at flertallet i grundejerforeningen ikke respekterer de demokratiske regler ift. Vedtægterne. Formanden forlader derefter den ekstraordinære generalforsamling.

#### **2) Valg af konstitueret formand, kasserer og bestyrelsesmedlemmer**

##### **a) Valg af konstitueret formand.**

Næstformand Ole Madsen bliver foreslået og vælges som konstitueret formand, indtil en ny bestyrelse har indkaldt til ekstraordinær generalforsamling, hvor der skal vælges en ny formand.

b) **Valg af kasserer:**

Kim Larsen foreslås og vælges som kasserer.

c) **Valg af bestyrelsesmedlem**

Kirsten Mols foreslås og vælges som bestyrelsesmedlem.

d) **Valg af suppleant**

Renè Koch Christensen foreslåes og vælges som suppleant.

**3) Eventuelt**

Karen Hellmann Hildahl foreslår, at der bliver afholdt en ekstra vejdag, da voldsom regn midt i august har skadet vejbelægningen. Der vil blive indkaldt til dette og Karen opfordrer medlemmerne til at medbringe vibrator og vandkander.

Erik Carlsson gør opmærksom på, at grundejerforeningens problemer primært skyldes den langvarige diskussion om forslag til vedtægtsændringer. I den forbindelse efterlyser Karen H.H. det oprindelige forslag til vedtægtsændringer, som arbejdsgruppen videregav til Annalise Carlsson. Kim Larsen vil bede Mia Münster-Swendsen, som var med i arbejdsgruppen, om at sende dette til bestyrelsen, som vil fortsætte arbejdet med vedtægtsændringer.

Ulla Elbo gør opmærksom på, at der kan være behov for at støtte op om og tage hånd om den afgangende formand Annalise Carlsson, som naturligt nok var påvirket af situationen. Ulla's opfordring fik opbakning fra mange i forsamlingen.

Dirigenten erklærede herefter den ekstraordinære generalforsamling for afsluttet og takker for god ro og orden.

Anne-Mette Helweg, referent

Lars Knudsen, dirigent

Østerbro, den 29. august 2019